



Masterplan

- Quartier-Gerüst:**
Einheitlich gestaltete Strassenräume zur Strukturierung des Gebiets
- Hauptstrang: Zentrale Verbindung mit hohem Öffentlichkeitsgrad
 - Nebenstrang: Fuss- und Veloverkehrsrachen mit gesteigerter Aufenthaltsqualität
 - Nischen: Kleine Aufenthaltsorte mit stadtklimatischen und ökologischen Qualitäten
 - Aufgelockerte Baumreihen: Wiederkehrende Gestaltung für gute Lesbarkeit
 - Begrünte, entsiegelte Seitenstreifen: Ökologische Vernetzung (beispielhafte Lage)
 - Aktive Erdgeschosse: Publikumswirksame Nutzungen, mehrheitlich am Hauptstrang
 - Bildungsinstitutionen und Gebäude mit Wissensnutzungen

- Zentrale Parklandschaft:**
Linearer Grünraum mit vielfältigen Auftakten und Abschnitten
- Campus-Park: Bespielter, naturnaher Aussenraum der ZHAW
 - Promenaden-Park: Stadträumliches Bindeglied mit Erholungs- und Freizeitfunktion
 - Natur-Park: Ökologisch wertvoller Freiraum mit einzigartigem Naturerlebnis
 - Bäume und Sträucher: Variable Höhen schaffen Orte für Bewegung und Aufenthalt
 - Revitalisierter Gewässerraum: Aufwertung für gutes Mikroklima und Biodiversität
 - Auftaktorte: Qualitätsvolle, repräsentative Eingangstore in die Parklandschaft

- Spezifische Orte:**
Eigenständige Freiräume mit individueller Programmierung
- | | |
|-------------------|---|
| 1 Technikum-Platz | 4 Viehmarkt |
| 2 Kanti-Platz | 5 Zeughausareal mit kleiner Zeughauswiese |
| 3 Reithallenplatz | 6 Grosse Zeughauswiese |

- Quartier-Links:**
Kurze Verbindung zur Schliessung von kleinen Lücken im Wegenetz
- Bestehende Quartier-Strassen: Erhalt und qualitative Aufwertung für Fuss und Velo
 - Neue Quartier-Links: Schaffung zusätzlicher Verbindungen mit Aufenthaltsqualität
 - Innere Verbindungen: In der Zentralen Parklandschaft und in den spezifischen Orten
 - Ankunftspunkte: ÖV-Drehscheiben, Velostationen, Parkplätze und andere Eingänge

- Verkehr:**
- Übergeordnetes Strassennetz: Erschliessung des Quartiers für motorisierten Verkehr
 - ÖV-Erschliessung: Über Zeughausstrasse mit Linie 12 und Tösstalstrasse mit Linie 2
 - Veloroute Seen, Innerer und Äusserer Ring: Übergeordnete Velo-Erschliessung
 - Bushaltestellen: Erreichbarkeit des Quartiers im Alltag und bei Veranstaltungen
 - Tiefgaragen: Abdeckung des Grossteils an Parkierungsflächen
 - Tiefgaragen-Einfahrt: Zugang zu Parkierung
 - Mögliche MIV-Durchfahrtssperre: Reduzierung des Verkehrs in Parklandschaft an der Eulach

- Übergeordnete Planungen:**
- Entwicklungsareale