

**Rubrik:** Raumplanung  
**Unterrubrik:** Nutzungsplanung/Sondernutzungsplanung  
**Publikationsdatum:** KABZH 06.01.2023  
**Voraussichtliches Ablaufdatum:** 06.01.2025  
**Meldungsnummer:** RP-ZH02-0000001643

**Publizierende Stelle**  
Stadt Winterthur - Amt für Städtebau / Raumentwicklung, Pionierstrasse 7, 8403 Winterthur

## **Kommunale Sondernutzungsplanung Privater Gestaltungsplan «Siedlung Grabenacker» Bekanntmachung der kommunalen Festsetzung und der Genehmigung der Baudirektion, Genehmigung**

**Betrifft:** 8403 Winterthur

### **Angaben zur Nutzungsplanung/Sondernutzungsplanung:**

Das Stadtparlament der Stadt Winterthur hat am 17. Januar 2022 dem privaten Gestaltungsplan "Siedlung Grabenacker" zugestimmt.

Die Baudirektion des Kantons Zürich hat mit Verfügung vom 28. November 2022, Nr. 0464/22 den Gestaltungsplan genehmigt.

**Beschluss-/Verfügungsnummer:** 0464/22

**Beschluss-/Verfügungsdatum:** 28.11.2022

### **Angaben zur Auflage:**

Die Unterlagen liegen vom 6. Januar 2023 bis 6. Februar 2023 zur Einsicht auf der Stadtverwaltung Winterthur, wie folgt auf:

- Baupolizeiamt 4. OG und Amt für Städtebau 3. OG, Pionierstrasse 7, jeweils von Montag bis Donnerstag von 8.00 bis 12.00 Uhr / 13.30 bis 17.00 Uhr und Freitag von 8.00 bis 12.00 Uhr / 13:30 bis 16.00 Uhr;

Die Akten sind zudem auf der Internetseite [stadt.winterthur.ch](http://stadt.winterthur.ch) unter «Laufende Verfahren» einsehbar.

### **Ergänzende rechtliche Hinweise:**

Gegen die Zustimmung des Stadtparlaments sowie gegen den Genehmigungsentscheid der Baudirektion kann innert 30 Tagen, von der Veröffentlichung an gerechnet, schriftlich Rekurs beim Baurekursgericht erhoben werden.

Die Rekurschrift muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Der

angefochtene Beschluss ist, soweit möglich, beizulegen oder genau zu bezeichnen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich beizulegen. Rekursentscheide des Baurekursgerichts sind kostenpflichtig; die Kosten hat die im Verfahren unterliegende Partei zu tragen.

**Frist:** 30 Tage

**Ablauf der Frist:** 06.02.2023

**Kontaktstelle:**

Stadt Winterthur - Amt für Städtebau / Raumentwicklung

Pionierstrasse 7

8403 Winterthur