

Herzlich willkommen

Wohnen, wie es für mich passt

Ablauf

Vorstellung

Wie möchten ältere Menschen wohnen?

Wohnformen

Wohnsituation

Umziehen

Überlegungen zum Schluss



Mein Hintergrund

- Studium Pädagogik, Psychologie, Publizistik
- Promotion Gerontologie
- 20 Jahre Leitung der Age-Stiftung

Heute

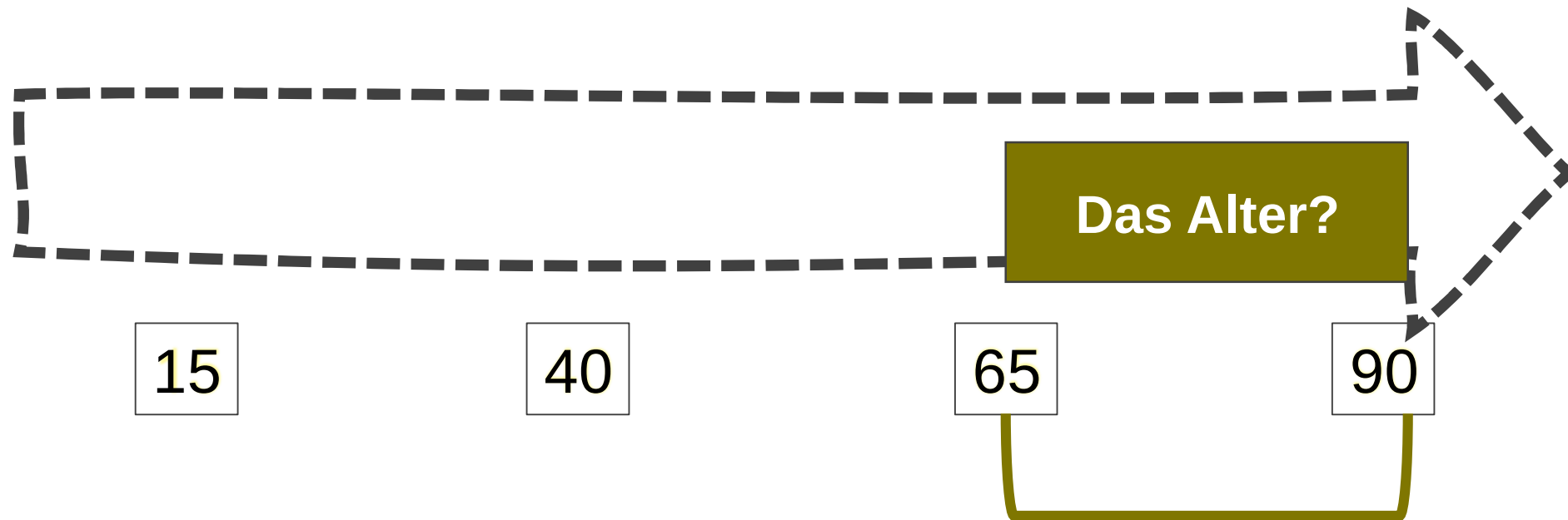
- Pensionierungsseminare und Führungcoaching
- Referate
- Beratung und Coaching

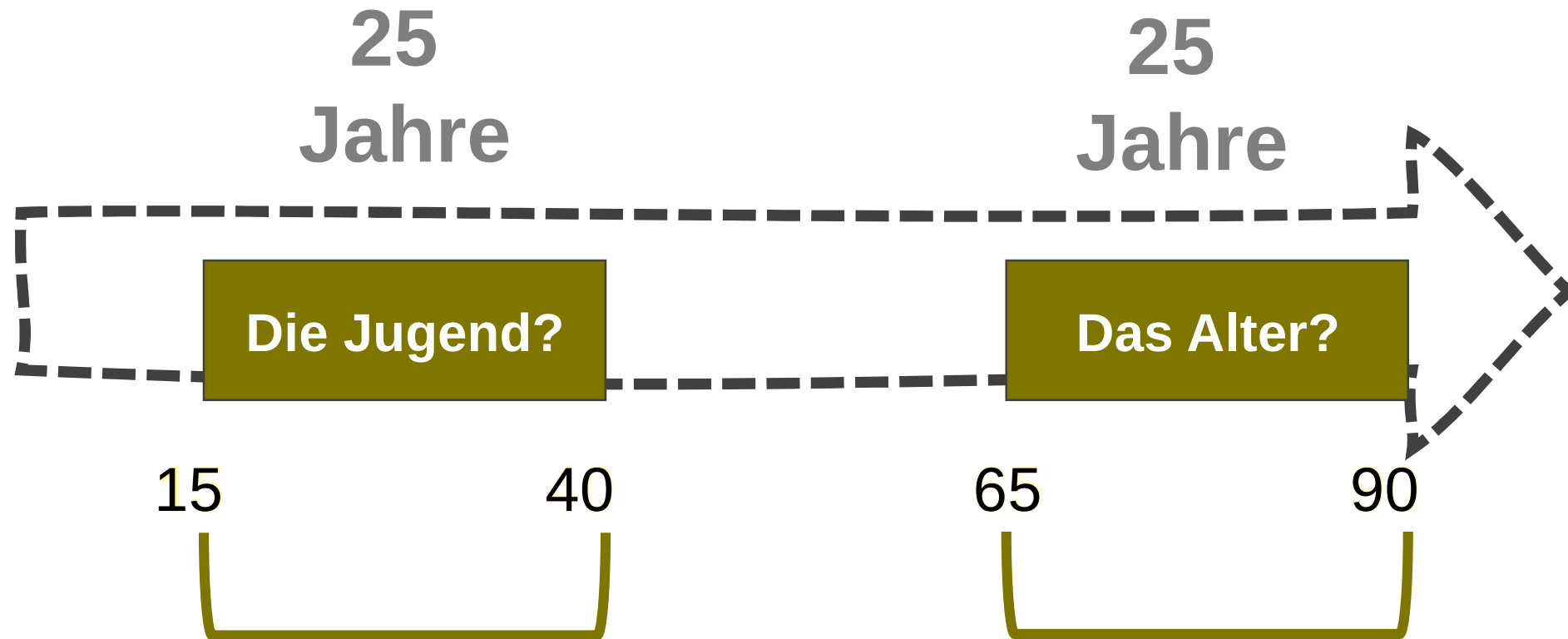


**Einen alten Baum
verpflanzt man nicht**

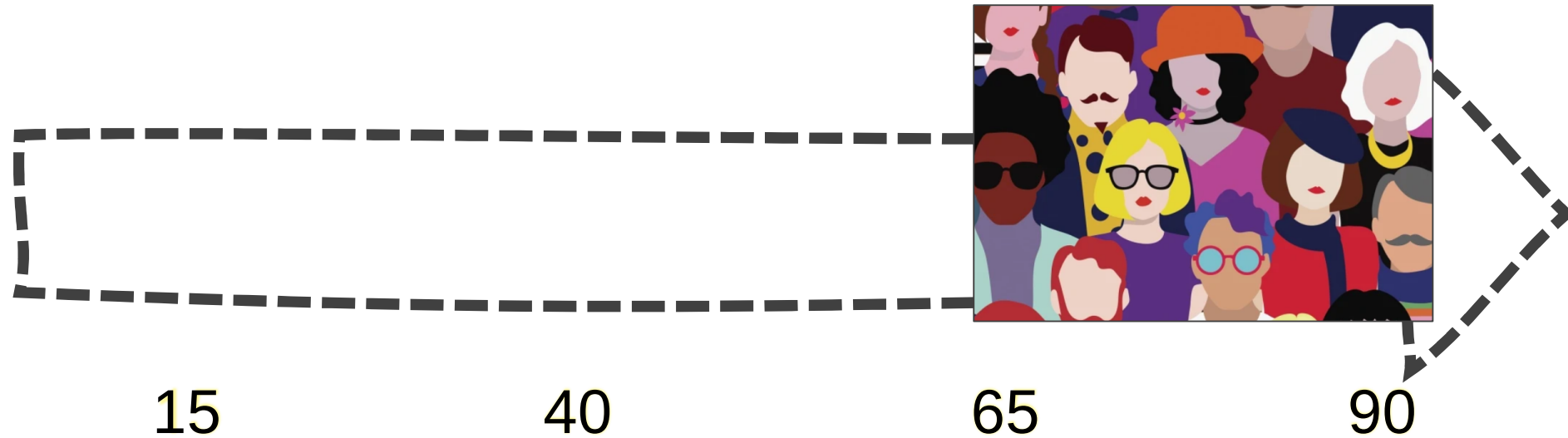
Wie möchten ältere Menschen wohnen?

«Die Älteren Menschen» gibt es nicht





Je älter, umso grösser die Unterschiede



Lebensstil



Ressourcen Finanzen | Bildung | Umfeld



Gesundheit



Kulturelle Prägung



Wie möchten ältere Menschen wohnen?

Die Wohnwünsche, Wohnbedürfnisse und Wohnmöglichkeiten sind unterschiedlich.

Die Wohnung muss «gemütlich» sein.

—

Wohnformen für ältere Menschen

—

Wohnformen für ältere Menschen



Hausgemeinschaft
Wohngemeinschaft



Alterswohnung
Alterssiedlung
Betreutes Wohnen
Servicewohnen
Residenz



Altersheim
Pflegeheim
Residenz



Privates
Wohnen

Wohnformen für ältere Menschen



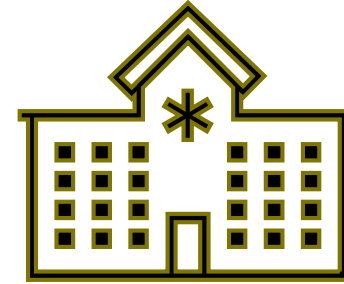
Hausgemeinschaft
Wohngemeinschaft

Sehr
wenig



Alterswohnung
Alterssiedlung
Betreutes Wohnen
Servicewohnen
Residenz

wenig



Altersheim
Pflegeheim
Residenz

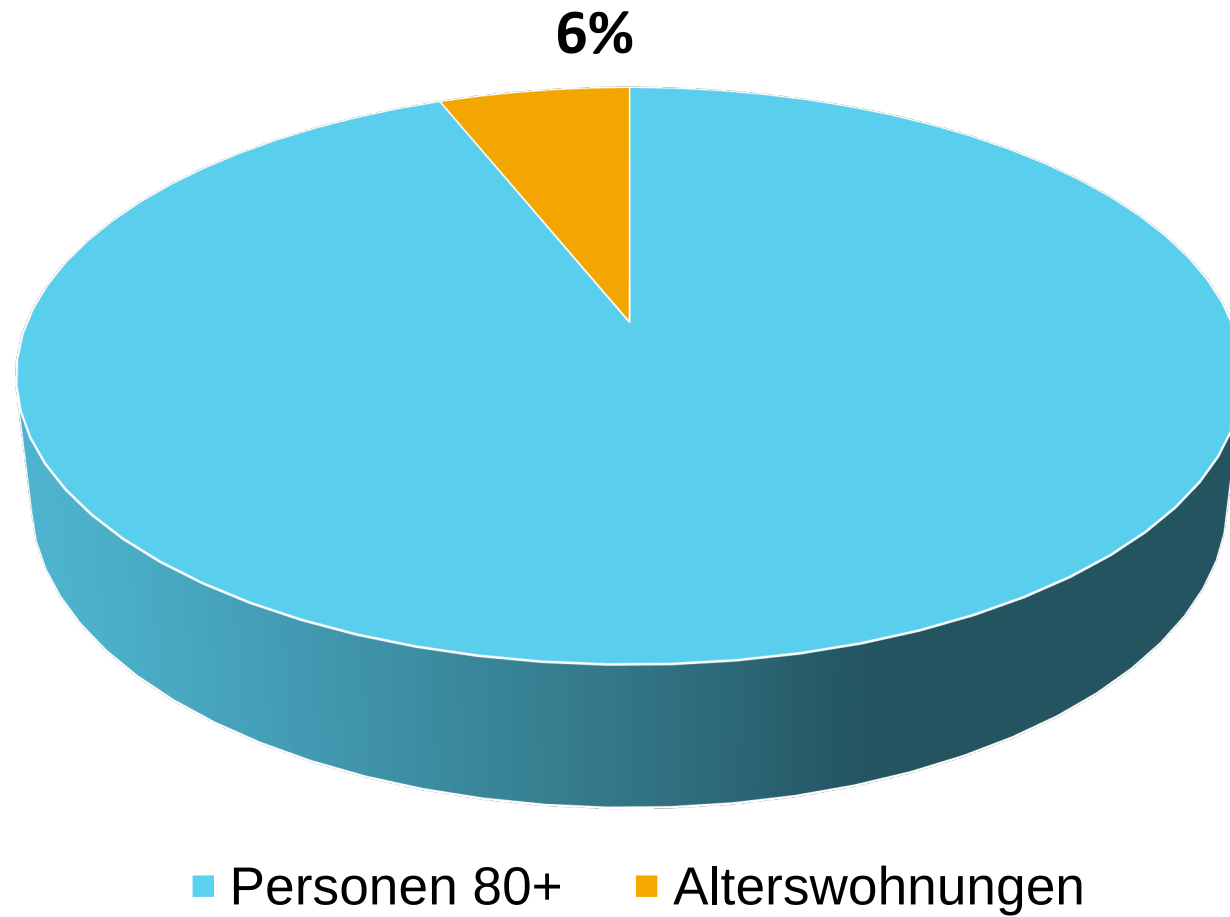
wenig



Privates
Wohnen

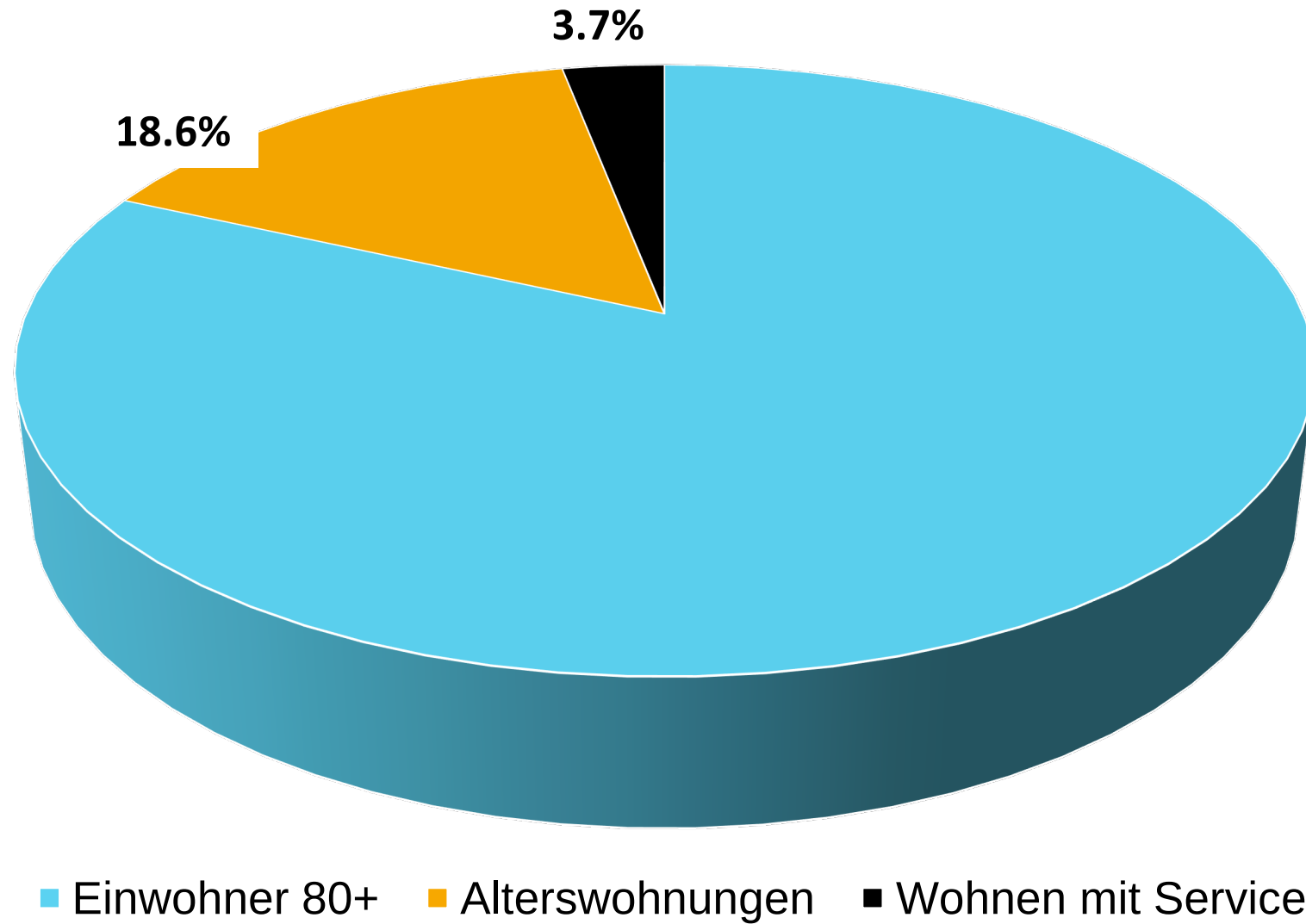
viel

Alterswohnungen 80+ (CH)



Obsan: Intermediäre Strukturen 2021

Wohnangebot für ältere Menschen in Winterthur



[Home](#)[Angebote](#)[Aktuell](#)[Für Fachpersonen](#)[Über uns](#)[Kontakt](#)

Wohnen im Alter

Wohnen im Alter

Wohnen und ein schönes Zuhause sind wichtig - vor allem auch im Alter.

Hier finden Sie Informationen zu folgenden Wohnformen:

[Alterswohnungen](#)

[Wohnen mit Service](#)

[Alters- und Pflegezentren](#)

[Pflegewohngruppen](#)

[Wohnen für Menschen mit Demenz](#)

Wohnformen für ältere Menschen

- **Es gibt viele verschiedene Angebote**
- **Preise und Inhalte sind unterschiedlich**
- **Verschiedene Wohnformen für unterschiedliche Bedürfnisse**
- **Umziehen am Schluss lässt sich nicht immer verhindern**

—

Wohnsituationen

—



**Wohnung
passend**

**Begegnungen im
Quartier**

**Sicher & gut
unterwegs**

**Dienstleistungen
in der Nähe**

In der Wohnung

- Sind die Türen breit genug
- Hat es Schwelle
- Hat es eine Dusche?
- Sind die Sonnenstoren einfach zu bedienen?
- Ist die Waschmaschine in der Wohnung oder mit dem Lift erreichbar?

Zugang zur Wohnung

- **Hat es Treppen vor dem Haus?**
 - **Ist die Eingangssituation grosszügig?**
 - **Hat es einen Lift?**
 - **Ist der Wohnungseingang grosszügig?**
-

Wohnumfeld

- Was für Infrastruktur ist in der Nähe
 - Ist der ÖV gut erreichbar?
 - Liegt das Haus oder die Wohnung an einem steilen Hang?
 - Sind wichtige Infrastrukturen fußläufig erreichbar?
 - Gibt es Möglichkeiten für Spaziergänge?
 - Hat es ein Naherholungsgebiet in der Nähe?
-

Wohneigentum

Steht eine grosse Renovation | Umbau an?

➔ **Finanzierung rechtzeitig planen**

Wie möchte ich das Haus weitergeben?

➔ **Klären, ob es einen Erbvertrag braucht**

➔ **Vererbung im Testament festhalten**

➔ **Mit Kindern besprechen**

➔ **Verfahren zum Ermitteln des Liegenschaftswertes festlegen.**

Miete

Steht eine grosse Renovation | Umbau an?

➡ Kann ich bleiben?

➡ Will ich bleiben?

—

Umziehen

—

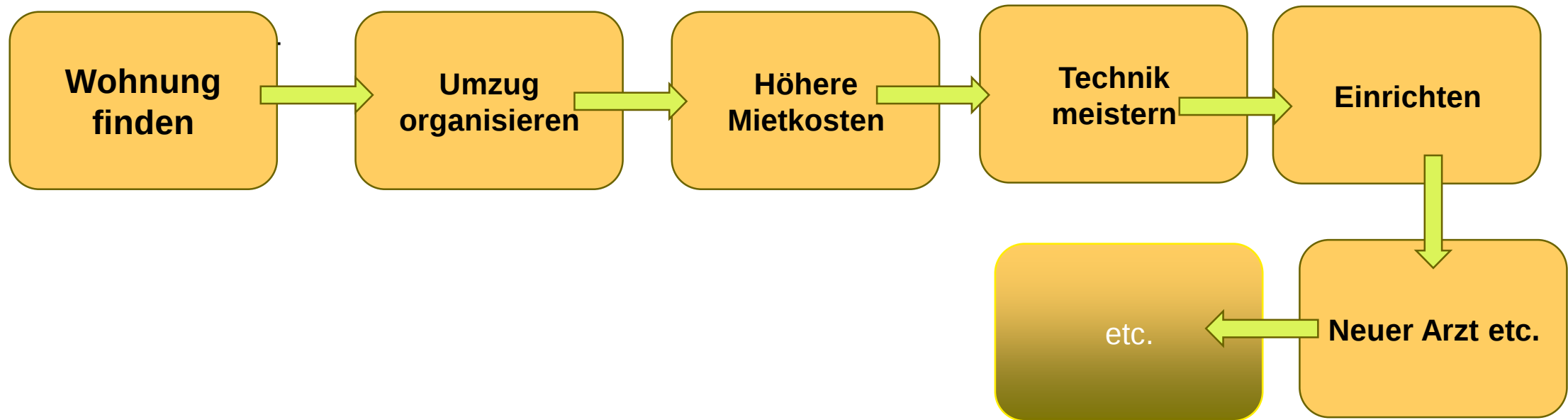
Wohin möchte ich umziehen?

—

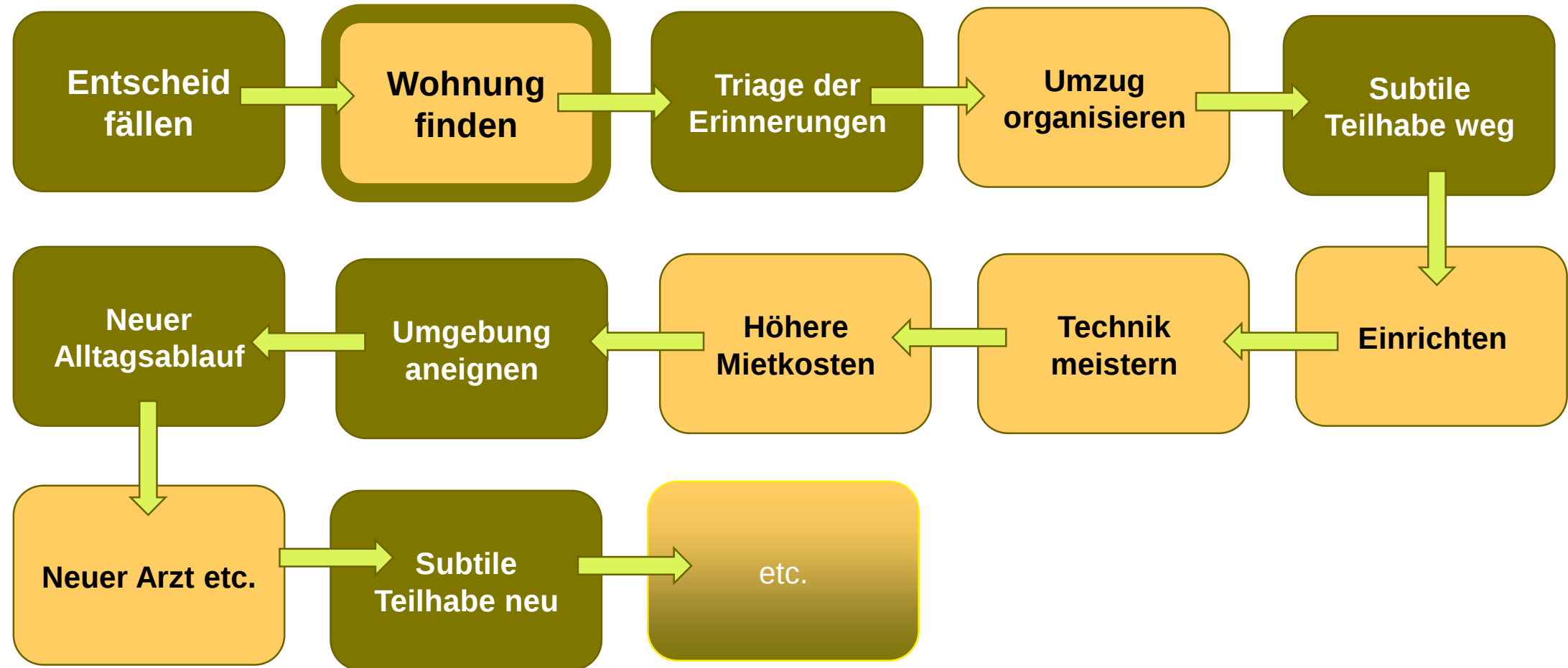
- ➔ Lage: Infrastruktur | Freizeitmöglichkeiten**
- ➔ Nachbarschaft: Aussenräume | ähnliche Lebensphase**
- ➔ Gemeinde: Steuerfuss |ÖV | Angebote**
- ➔ Passt die Wohnsituation auch für 1 Person?**

—

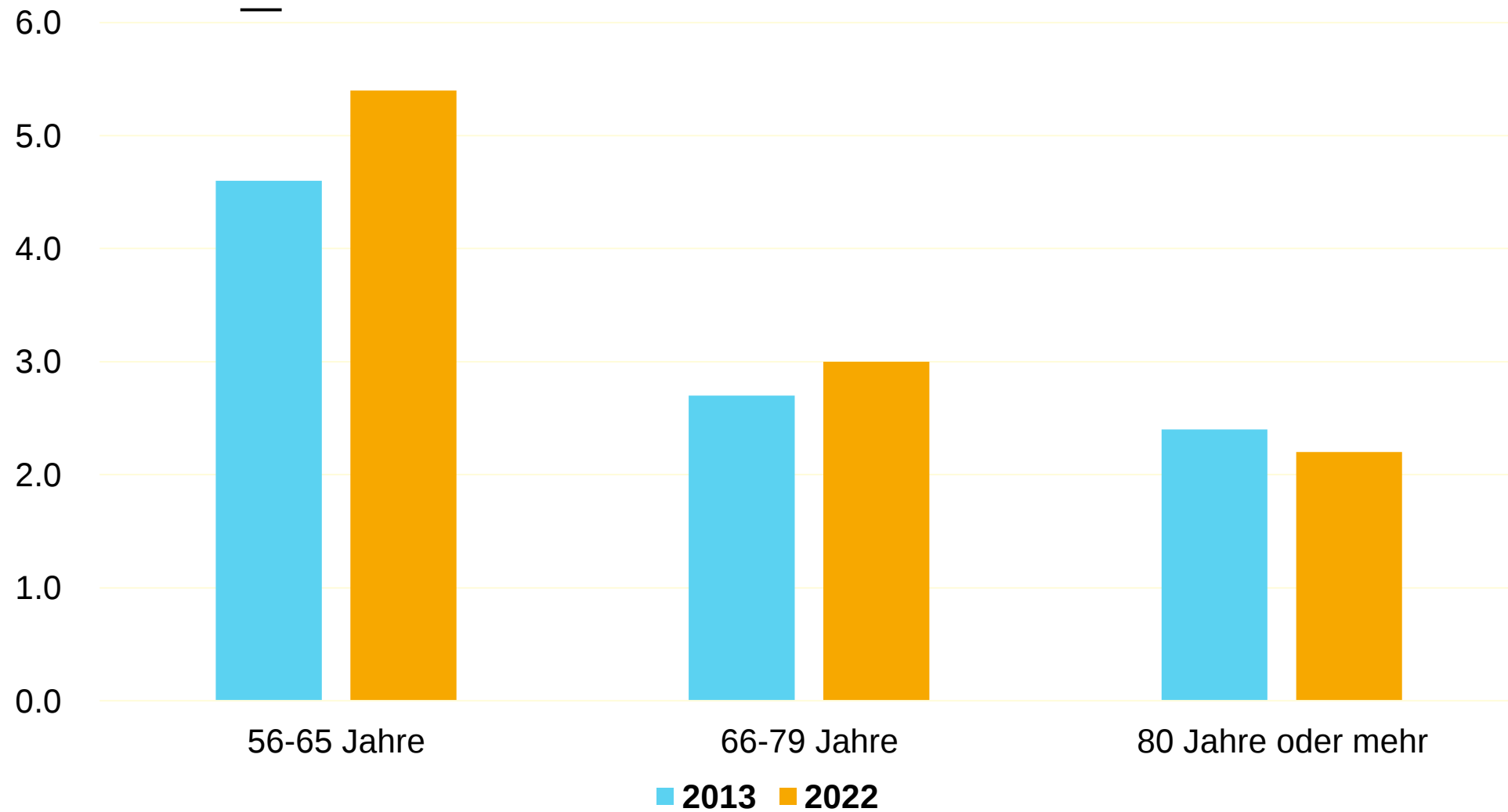
Herausforderungen beim Wohnumzug



Herausforderungen beim Wohnumzug

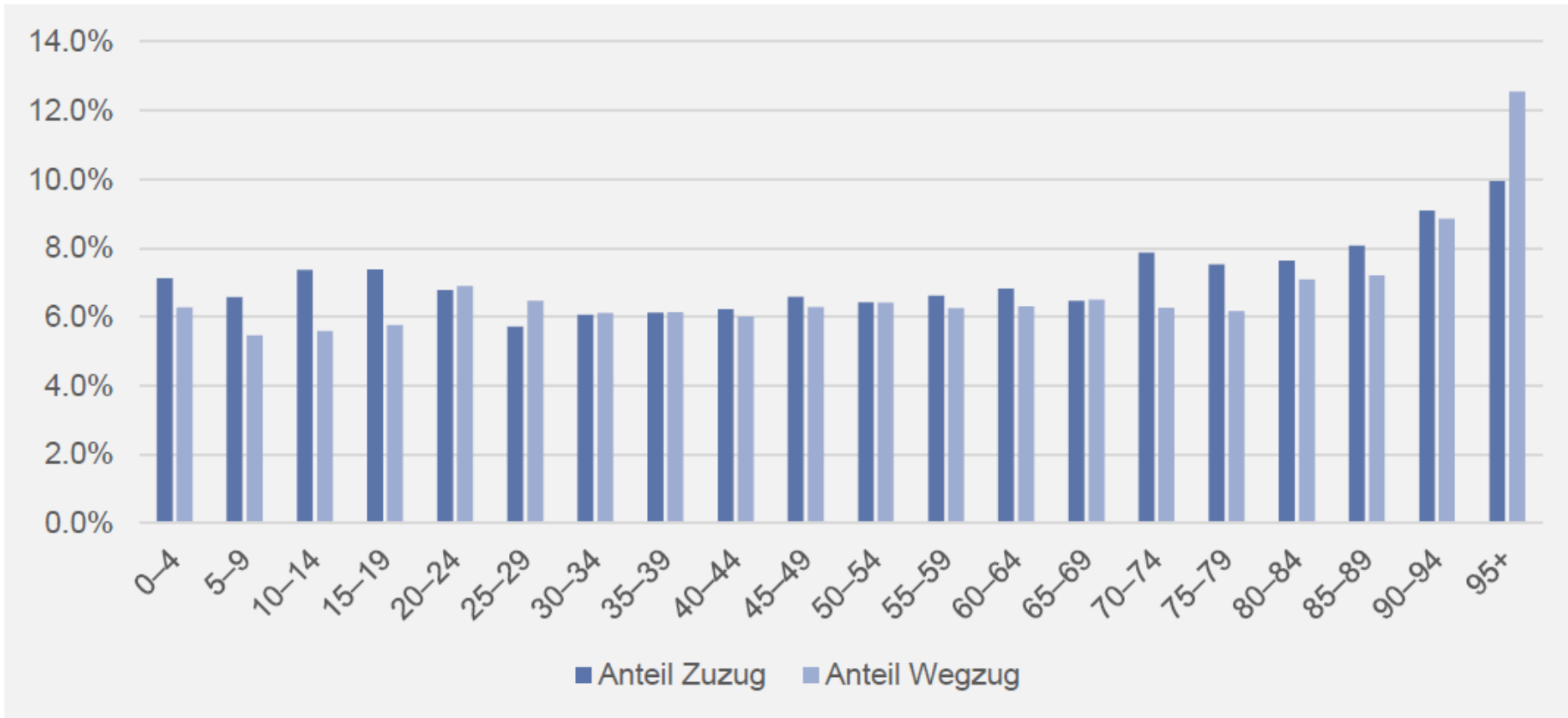


Umzugsquote CH in %



BFS 2023

Zuzugs- und Wegzusquote Winterthur 2020



Überlegungen zum Schluss

Möglichst lange zu Hause bleiben

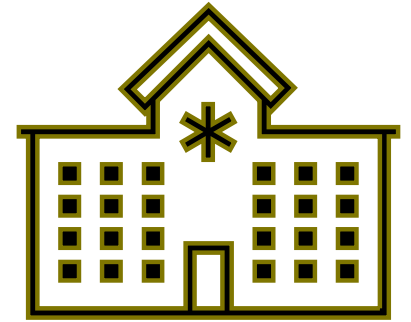


Möglichst lange zu Hause bleiben



Menschen

- Nachbarn kennen
- Freundeskreis pflegen
- Notrufabmachung

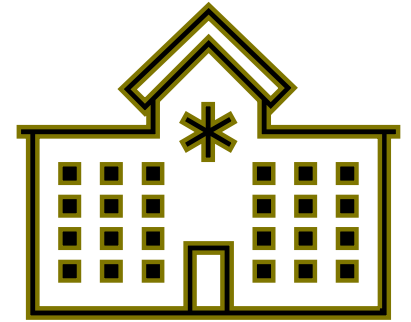


Möglichst lange zu Hause bleiben



Hilfsmittel

- Handläufe für Treppenstufen
- Badebrett
- Teppiche rutschfest
- Stock
- Etc.

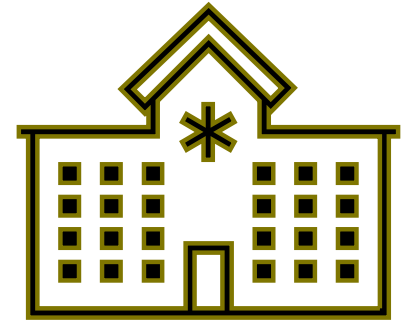


Möglichst lange zu Hause bleiben



Technik

- Aktive Notrufsystem
- Passive Notrufsysteme
- Siri
- Etc.



Herzlichen Dank

Fragen und Diskussion
