

Lebensfragen im Alter: Thema Wohnen

gaiwo 
Genossenschaft für
Alters- und Invalidenwohnungen



Kirchplatz 5 . CH-8400 Winterthur . Tel 052 266 06 70 . info@gaiwo.ch . www.gaiwo.ch

1. Der Umzug im Alter wird...

...hinausgezögert



2. Das müssen Sie wissen...

- 🏠 Die gaiwo steht seit über 65 Jahren für Wohnen im Alter ein
- 🏠 Die gaiwo besitzt und betreibt über 715 altersgerechte Wohnungen
- 🏠 Die gaiwo unterstützt mit ihrem gaiwo-Dienst, dass der Wunsch vieler älterer Menschen erfüllt wird, unabhängig und eigenständig bis an ihr Lebensende in den eigenen vier Wänden wohnen zu bleiben



Foto: Christian Schwager, Winterthur

3. Unsere Siedlungen



4. gaiwo, wer ist denn das?

- 🏠 Gegründet durch die Stadt Winterthur, Rieter, Sulzer, SLM, HGW, GWG und Winterthur Versicherungen.

Genossenschafter sind auch Kirchgemeinden und Unternehmungen aus der Stadt Winterthur und Umgebung

- 🏠 Die Mieter und Mieterinnen müssen keine Anteilsscheine zeichnen



Foto: Christian Schwager, Winterthur

- 🏠 Mit gezielten Massnahmen wird auch sozial schwächeren Bevölkerungsgruppen Wohnraum zugänglich gemacht

5. Was ist der gaiwo-Dienst?

Siedlungsleitung

Wöchentliche Sprechstunde, Mittagstische, Spielnachmittage, bietet Hilfe zur Selbsthilfe, schafft Möglichkeiten am gesellschaftlichen Leben teilzunehmen und wirkt damit der möglichen Vereinsamung entgegen

7/24 Rufdienst

Mehr Lebensqualität für die Mieter, / Mieterinnen und auch für die Angehörigen

Reparaturdienst

Kleinreparaturen am Mietobjekt (nicht an Privatsachen), die im Normalfall der Mieter zu tragen hätte, sind in den Grundleistungen eingeschlossen



6. Bedingungen für eine Wohnung

Voraussetzungen für eine Wohnung der gaiwo

-  Sie sind mind. 55 Jahre alt
-  Ihr Wohnsitz ist in Winterthur (2 Jahre) oder Seuzach (10 Jahre)
-  Selbständiges Wohnen ist für Sie möglich

Weitere Kriterien können sein

-  Sie haben Anrecht auf eine subventionierte Wohnung. Dies ist mit entsprechenden Einkommens- und Vermögenslimiten verbunden.
-  Alter, Geschlecht, Umstände usw.
-  Körperliche Beeinträchtigung
-  1 bis 1 ½ -Zimmerwohnungen für eine Person
-  2 bis 2 ½ -Zimmerwohnungen für eine bis zwei Personen
-  3 bis 3 ½ -Zimmerwohnungen für zwei Personen

7. Wie ist das Vorgehen

Persönliche Vorstellung auf der Geschäftsstelle

 Montag 10:00 bis 11:30 Uhr

 Di. bis Fr. 08:30 bis 11:30 Uhr

 Kommen Sie einfach
persönlich vorbei.
Es braucht keine Anmeldung



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit

gaiwo 
Genossenschaft für
Alters- und Invalidenwohnungen

Kirchplatz 5 . CH-8400 Winterthur . Tel 052 266 06 70 . info@gaiwo.ch . www.gaiwo.ch