

Leerwohnungszählung 2024

mit Stichtag 1. Juni

Stadt Winterthur



Amt für Stadtentwicklung

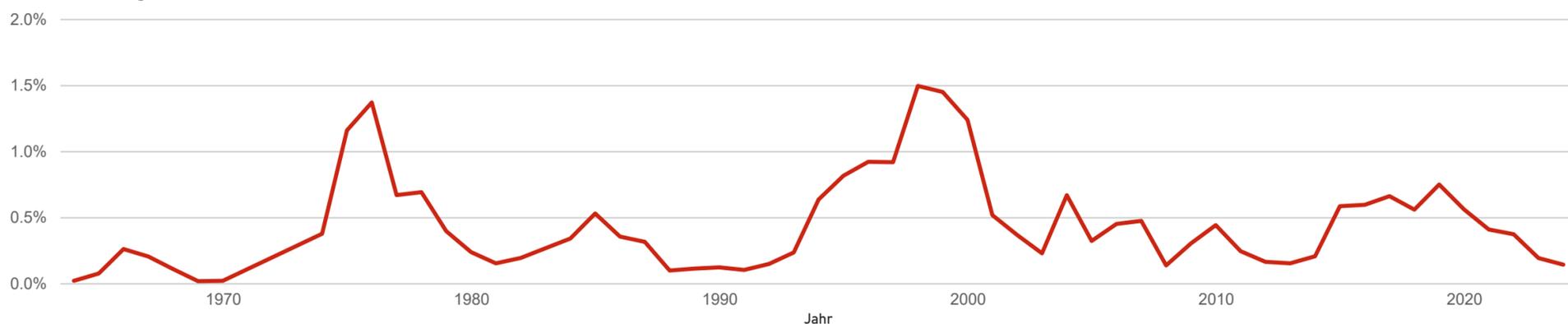
Leerwohnungen in der Stadt Winterthur

Jahr	Wohnungsbestand*	Neu erstellte Wohnungen	Leerwohnungen Total	... davon in Neubauten	... davon in Einfamilienhäuser	... davon zum Verkauf	Leerwohnungsziffer
2024	58649	678	83	13	6	1	0.14%
2023	57971	935	113	13	1	1	0.19%
2022	57253	660	212	5	1	3	0.37%
2021	56643	849	230	15	2	4	0.41%
2020	55670	431	311	47	3	3	0.56%
2019	55314	964	413	118	5	1	0.75%
2018	54452	264	303	112	2	1	0.56%
2017	54210	781	357	48	4	6	0.66%
2016	53478	793	317	44	0	0	0.59%
2015	52700	713	307	87	6	4	0.58%
2014	51100	722	104	3	2	4	0.20%

*) Per 1. Januar

Ab 2014 mit neuer Datenbasis Bestand und neu erstellte Wohnungen.
Quelle Wohnungsbestand: Amt für Baubewilligungen, Winterthur

Leerwohnungsziffer

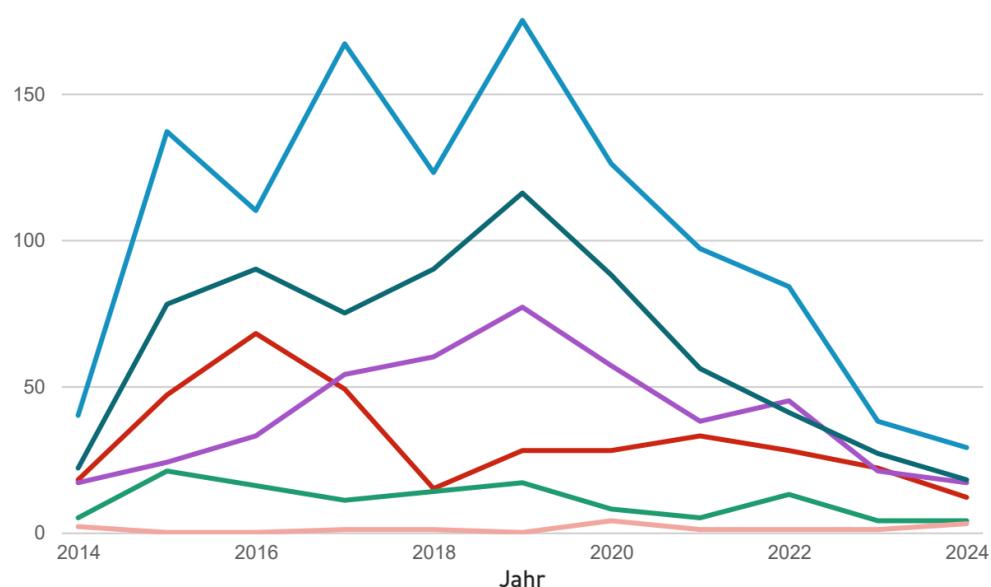


Anzahl Leerwohnungen nach Zimmerzahl

Jahr	Leerwohnungen Total	1 - 1 ½	2 - 2 ½	3 - 3 ½	4 - 4 ½	5 - 5 ½	6 u. mehr
2024	83	12	17	29	18	4	3
2023	113	22	21	38	27	4	1
2022	212	28	45	84	41	13	1
2021	230	33	38	97	56	5	1
2020	311	28	57	126	88	8	4
2019	413	28	77	175	116	17	0
2018	303	15	60	123	90	14	1
2017	357	49	54	167	75	11	1
2016	317	68	33	110	90	16	0
2015	307	47	24	137	78	21	0
2014	104	18	17	40	22	5	2

Anzahl Leerwohnungen nach Zimmerzahl

● 1 - 1 ½ Zimmer ● 2 - 2 ½ Zi... ● 3 - 3 ½ Zi... ● 4 - 4 ½ Zi... ● 5 - 5 ½ Zi... ● 6 u. mehr Zi...



Verteilung Wohnungsbestand und Leerwohnungen nach Zimmer 2024

● Anteil an Wohnungsbestand ● Anteil an Leerwohnungen

