

Leerwohnungszählung 2026

mit Stichtag 1. Juni

Stadt Winterthur



Amt für Stadtentwicklung

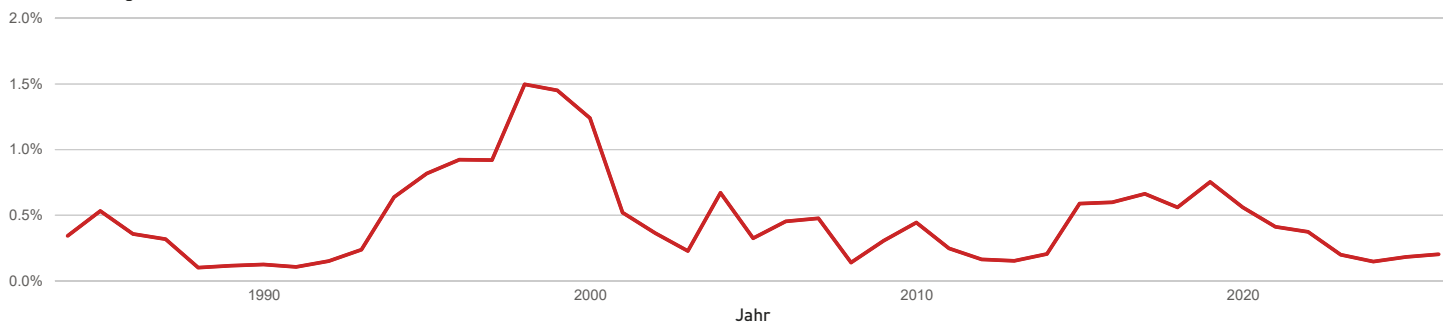
Leerwohnungen in der Stadt Winterthur

Jahr	Wohnungsbestand per 1.1.	Neu erstellte Wohnungen*	Abgebrochene Wohnungen*	Leerwohnungen Total per 01.06.	... davon in Neubauten	... davon Einfamilienhäuser	... davon zum Verkauf	Leerwohnungsziffer
2026	58797			116	3	3	4	0.20%
2025	58768	196	297	104	5	3	3	0.18%
2024	58570	415	84	83	13	6	1	0.14%
2023	58285	684	40	113	13	1	1	0.19%
2022	57549	935	109	212	5	1	3	0.37%
2021	56548	660	25	230	15	2	4	0.41%
2020	56051	849	63	311	47	3	3	0.55%
2019	55150	431	127	413	118	5	1	0.75%
2018	54584	950	112	303	112	2	1	0.56%
2017	54241	303	93	357	48	4	6	0.66%
2016	53401	810	83	317	44	0	0	0.59%

*) jeweils während eines Jahres; Angaben nur für bereits vollendete Jahre.

Quelle Wohnungsbestand: Amt für Baubewilligungen, Winterthur

Leerwohnungsziffer

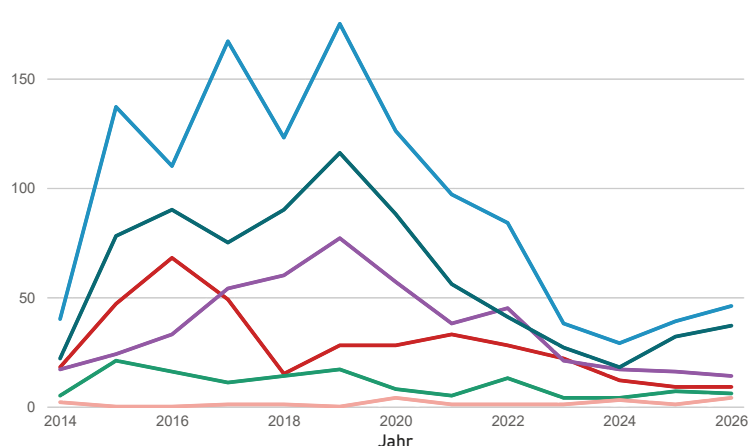


Anzahl Leerwohnungen nach Zimmerzahl

Jahr	Leerwohnungen Total per 01.06.	1 - 1 ½ Zi	2 - 2 ½ Zi	3 - 3 ½ Zi	4 - 4 ½ Zi	5 - 5 ½ Zi	6 u. mehr Zi
2026	116	9	14	46	37	6	4
2025	104	9	16	39	32	7	1
2024	83	12	17	29	18	4	3
2023	113	22	21	38	27	4	1
2022	212	28	45	84	41	13	1
2021	230	33	38	97	56	5	1
2020	311	28	57	126	88	8	4
2019	413	28	77	175	116	17	0
2018	303	15	60	123	90	14	1
2017	357	49	54	167	75	11	1
2016	317	68	33	110	90	16	0

Anzahl Leerwohnungen nach Zimmerzahl

● 1 - 1 ½ Zi ● 2 - 2 ½ Zi ● 3 - 3 ½ Zi ● 4 - 4 ½ Zi ● 5 - 5 ½ Zi ● 6 u. mehr Zi



Verteilung Wohnungsbestand und Leerwohnungen nach Zimmer 2026

● Anteil an Wohnungsbestand ● Anteil an Leerwohnungen

