



Erlass-Sammlung

Richt- und Nutzungsplanung

Erläuterung: Klicken Sie auf den gewünschten Erlass (fett unterstrichener Text) und das entsprechende Dokument (pdf) respektive der Online-Plan wird geöffnet.

KOMMUNALE RICHTPLANUNG

Richtplantext

Richtplan Siedlung- und Landschaft

Richtplan öffentlicher Verkehr

Richtplan Strassen

Richtplan Radrouten

Richtplan Fuss- und Wanderwege

KOMMUNALE NUTZUNGSPLANUNG

Bau- und Zonenordnung (Text)

Zonenplan

Bau- und Abstandslinien (sind im Zonenplan dargestellt)

- **Baulinien**
- **Gewässerabstandslinien**
- **Waldabstandslinien**

Ergänzungspläne

- **Sulzerareal Stadtmitte**
- **Empfindlichkeitsstufen nach LSV**
- **Neuhegi-Grüze, Nutzung, Erschliessung und Freiraum**
- **Stark Verkehrserzeugende Nutzungen (SVN)**

Kernzonenpläne (KI - KIII)

- **Altstadt**
- **Dättneu**
- **Eidberg**
- **Gotzenwil**
- **Grundhof**
- **Hard**
- **Hegi**
- **Iberg**
- **Mittlere Mühle Hegi**
- **Neuburg / Tal**

Erlass-Sammlung

Richt- und Nutzungsplanung

- Oberseen
- Oberwinterthur
- Reutlingen
- Seen
- Stadel
- Stocken
- Töss
- Veltheim
- Wartstrasse
- Weihertal
- Wespimühle
- Wülflingen
- Zinzikon

Weilerzonenpläne (KIV)

- Mulchlingen
- Oberer Radhof
- Oberricketwil
- Rossberg
- Rumstal
- Taa
- Unterer Radhof
- Unterricketwil

Ergänzungspläne für besondere Siedlungen mit Sonderbauvorschriften (Übersicht)

- Begonien-, Erikaweg <<Blüemliquartier>>
- Eichliacker
- Eigenheimquartier
- Eisweiherquartier
- Frümsel-, Stollen-, Brisiweg
- Möttelistrasse
- Schooren Hegmatten <<Tschibuttli>>
- Siedlung Pfaffenwiesenstrasse
- Siedlung Weiherhöhe
- Stadtrainquartier <<Birchermüesli>>
- Unterer Deutweg 60-82
- Wartstrasse
- Weberstrasse (ohne Ergänzungsplan)

Erlass-Sammlung

Richt- und Nutzungsplanung

Gestaltungspläne (Übersicht)

öffentlich

- Altersheim-Neumarkt
- Areal Lagerplatz
- Deponie Riet, Etappe 7, Dreivierlig (kantonal)
- Durchgangsplatz für Fahrende
- Haldengut (Sonderbauvorschriften)
- Hardau
- Kantonsspital Winterthur (kantonal)
- Parkplatz Bleuelwies
- Rotenbrunnen
- Sport- und Freizeitanlage Reitplatz
- Sulzeareal Werk 1
- Umfeld Grüze
- Umfeld Hegi
- Vergärungsanlage Riet

privat

- Am Bach
- Bäumliwiese
- Chaletsiedlung Wolfensberg
- Dätt nau
- Gässli
- Golfplatz Rossberg
- Golfübungsplatz Stadel
- Grienen
- Grüngut-Verwertungsanlage Geilikerwiesen
- Hagmann-Areal
- In Wannen
- Kälin Areal
- Klinik Lindberg
- Maienried
- Milchküche
- Oberer Deutweg Nord-Ost
- Oberer Deutweg Süd-West
- Oberes-Alpgut
- Pappelweg 1 bis 9
- Pferdesportanlage Sporrer
- Quartier Talgut
- Ruchwiesen
- Sagi-Hegi

Erlass-Sammlung

Richt- und Nutzungsplanung

- Schenkelwiese Süd
- Siska-Areal Banane
- Spitalparking
- Stadttor Winterthur Hauptbahnhof
- Starenweg
- Stationsareal Winterthur Seen
- Stuwo Bürglistrasse
- Sulzer-Areal Zürcherstrasse, Bereich 1
- Sulzer-Areal Zürcherstrasse, Bereich 2
- Sulzer-Areal Zürcherstrasse, Bereich 3

WEITERE ERLASSE

Quartierpläne (Übersicht), soweit bekannt)

Erschliessungsverträge (Übersicht), soweit bekannt)