



Protokollauszug vom

27.01.2021

Departement Technische Betriebe / Stadtwerk Winterthur:

Kreditabrechnung SAP Projekt-Nr. 840 070 für die Beschaffung und Erstellung der Wärmeversorgung für die Anlage «Wilenegg» in 9404 Rorschacherberg zu Lasten des Rahmenkredites Nr. 20 433 (Minderkosten)

IDG-Status: öffentlich

SR.21.57-1

Der Stadtrat hat beschlossen:

1. Die Abrechnung des Kredites mit der SAP Projekt-Nr. 840 070 für die Beschaffung und Erstellung der Wärmeversorgung für die Anlage «Wilenegg» in 9404 Rorschacherberg im Betrage von 302 786.58 Franken (Minderkosten 47 213.42 Franken) wird genehmigt.

Der Objektkredit ist Teil des Rahmenkredites Nr. 20 433 von 40 Millionen Franken (exkl. MwSt.), welcher am 17. Juni 2012 vom Winterthurer Stimmvolk bewilligt wurde.

2. Stadtwerk Winterthur, Wärme und Entsorgung, Energie-Contracting, wird beauftragt, die Übersicht «Stand der Rahmenkredite» für den Bereich Energie-Contracting entsprechend dieses Entscheides nachzuführen.

3. Dieser Beschluss wird ohne Beilage I veröffentlicht.

4. Mitteilung an: Departement Technische Betriebe; Departement Finanzen, Finanzamt, Investitionsstelle; Finanzkontrolle; Stadtwerk Winterthur, Finanzen und Dienste.

Vor dem Stadtrat

Der Stadtschreiber:

A. Simon

Begründung:

1 Projektbeschreibung

Wohnbaupartner AG erstellte mit dem Projekt «Wileneegg», Thalerstrasse 119 und 121 in 9404 Rorschacherberg eine Wohnüberbauung mit total 2 Mehrfamilienhäusern. Es wurde je eine Heizzentrale erstellt. Die Wärmeerzeugung erfolgte mittels Erdsonden Wärmepumpen. Stadtwerk Winterthur hatte den Auftrag für das Anlagen-Contracting erhalten. Die Leistungen von Stadtwerk Winterthur umfassen hierbei Planung, Erstellung und Finanzierung sowie den späteren Betrieb (bspw. Pikettdienst, Wartung, Unterhalt und Abrechnung mit der Verwaltung). Energie-Contracting von Stadtwerk Winterthur konnte mit diesen Anlagen weitere Referenzen im definierten Marktgebiet erlangen, was für die weitere Entwicklung des Geschäftsfeldes sehr fördernd sein wird.

2 Ausgabenbewilligung und Ausgabenfreigabe

Der Direktor von Stadtwerk Winterthur hat mit Verfügung vom 13. Juli 2015 die im Budget eingestellten Aufwendungen im Betrage von 350 000 Franken für die Beschaffung und Erstellung der Wärmeversorgung für die Anlage «Wileneegg» in 9404 Rorschacherberg¹ zu Lasten der Investitionsrechnung des Verwaltungsvermögens von Stadtwerk Winterthur, SAP Projekt-Nr. 840 070 als Teil des Rahmenkredits 20 433² gemäss den ihm darin zugewiesenen Kompetenzen freigegeben.

Für Objektkredite, welche aus dem Rahmenkredit des Energie-Contractings heraus durch den Direktor von Stadtwerk Winterthur freigegeben werden, wurde bisher keine separate Kreditnummer auf städtischer Ebene vergeben, sondern lediglich eine Stadtwerk interne SAP-Projektnummer. Dies hatte den Grund darin, dass das städtische Investitionstool die Vielzahl von Objektkrediten, welche einem Rahmenkredit zuzuordnen sind, nicht automatisiert und übersichtlich handhaben konnte. Inzwischen konnten Anpassungen im System getätigt werden und es werden neu auch für die Kredite aus der Kompetenz des Direktors separate Verpflichtungskreditnummern gelöst.

3 Kreditabrechnung

SAP Projekt-Nr. 840 070/Rahmenkredit Nr. 20 433	Kredit Franken	Ausgaben Franken
Ausführungskredit	350 000.00	

¹ Vgl. D.WE 2015-04 «Objektkredit von Fr. 350 000.– (exkl. MwSt.) für die Beschaffung und Erstellung der Wärmeversorgung für die Anlage «Wileneegg» in 9404 Rorschacherberg zu Lasten des Rahmenkredites Nr. 20 433 vom 13. Juli 2015

² Vgl. «Rahmenkredit von 40 Millionen Franken für den Bau von Anlagen durch das Geschäftsfeld Energie-Contracting (EC) von Stadtwerk Winterthur» vom 26. März 2012 (GGR-Nr. 2012.13)

Effektiver Aufwand gemäss beiliegender Kostenübersicht		302 786.58
Minderkosten		47 213.42

4 Abweichungsbegründung

Die Kostenunterschreitung lässt sich wie folgt begründen:

Die Kosten während des Realisierungszeitraumes fielen dank einer effizienten Projektabwicklung tiefer aus. Des Weiteren konnte bei den Unternehmern günstiger eingekauft werden, sodass die Heizzentrale unterhalb der Plankosten realisiert werden konnte.

5 Rechtsgrundlage

Gestützt auf § 65 Vollzugsverordnung über den Finanzhaushalt der Stadt Winterthur vom 25. Februar 2009 werden die Schlussabrechnungen von mit konstitutivem Budgetbeschluss, mit Stadtratskredit oder mit Gebundenerklärung bewilligten Ausgaben der Investitionsrechnung vom Stadtrat abgenommen.

6 Kommunikation

Es findet keine interne und externe Kommunikation statt.

7 Veröffentlichung

Die Verfügung zur Kreditbewilligung dieses Objekts unter Beilage I zum vorliegenden Geschäft wird gemäss § 23 Absatz 3 IDG³ i.V.m. Ziffer 3 des Stadtratsbeschlusses vom 19. Dezember 2018 über die Publikation von SR-Beschlüssen⁴ nicht veröffentlicht. In deren Begründung werden konkrete Verhältnisse der Bauvorhaben und Vereinbarungen mit der Kundschaft erläutert, weshalb Dritte Kenntnisse zum wirtschaftlichen Schaden des Geschäftsfeldes und der Kundschaft erlangen könnten.

Beilagen (teilweise nicht öffentlich):

Beilage I (D.WE 2015-04 Verfügung des Direktors von Stadtwerk Winterthur «Objektkredit von Fr. 350 000.– (exkl. MwSt.) für die Beschaffung und Erstellung der Wärmeversorgung für die Anlage «Wileneegg» in 9404 Rorschacherberg zu Lasten des Rahmenkredites Nr. 20 433 vom 13. Juli 2015) (nicht öffentlich)

Beilage II (Kostenzusammenstellung SAP 840 070 vom 18. November 2020)

³ Vgl. «Gesetz über die Information und den Datenschutz (IDG)» vom 12. Februar 2007 (LS 170.4)

⁴ Vgl. «Regelung über die Publikation von SR-Beschlüssen (IDG-Status)» vom 19. Dezember 2018 (SR.18.1040-1)