

Protokollauszug vom

12.01.2022

Departement Technische Betriebe / Stadtwerk Winterthur:

Kreditabrechnung SAP Projekt-Nr. 840 093 Energie-Contracting – «Teilsanierung Holzheizzentrale Gern» zu Lasten des Rahmenkredites Nr. 20 433 (Minderkosten)

IDG-Status: teilweise öffentlich

SR.22.12-1

Der Stadtrat hat beschlossen:

1. Die Abrechnung des Kredites mit der SAP Projekt-Nr. 840 093 Energie-Contracting – Beschaffung und Erstellung der «Teilsanierung Holzheizzentrale Gern» in 8409 Winterthur zu Lasten des Rahmenkredites Nr. 20 433 im Betrag von brutto 359 001.87 Franken (Minderkosten brutto 30 998.13 Franken) wird genehmigt. Der Objektkredit ist Teil des Rahmenkredites Nr. 20 433 von 40 Millionen Franken (exkl. MWSt.), welcher am 17. Juni 2012 vom Winterthurer Stimmvolk bewilligt wurde.
2. Stadtwerk Winterthur wird beauftragt, die Übersicht «Stand der Rahmenkredite» für den Bereich Energie-Contracting nachzuführen.
3. Dieser Beschluss wird ohne Beilage I veröffentlicht.
4. Mitteilung an: Departement Finanzen, Finanzamt, Investitionsstelle; Departement Technische Betriebe, Stadtwerk Winterthur, Finanzen und Dienste; Finanzkontrolle.

Vor dem Stadtrat

Der Stadtschreiber:



A. Simon

Begründung:

1 Projektbeschreibung

Stadtwerk Winterthur betreibt seit Oktober 2002 die Holzheizzentrale des Quartierwärmeverbundes Gern. Um weiterhin einen zuverlässigen Betrieb sicherzustellen, wurden diverse Sanierungsarbeiten vorgenommen. Der Hauptteil umfasste den Ersatz der Steuerschränke, da diverse Komponenten bei einem Ausfall nicht mehr erhältlich gewesen wären. Im gleichen Zug wurden Alarmerung und Fernzugriff verbessert. Zudem wurde der Belag des Vorplatzes erneuert und ein Unterstand für die Aschecontainer errichtet.

2 Kreditbewilligung und Ausgabenfreigabe

Der Direktor ad interim von Stadtwerk Winterthur hat mit Verfügung vom 31. Mai 2017 die im Budget eingestellten Aufwendungen im Betrage von 390 000 Franken (exkl. MWSt.) für das Projekt Energie-Contracting – Beschaffung und Erstellung der «Teilsanierung Holzheizzentrale Gern» in 8409 Winterthur»¹ zu Lasten der Investitionsrechnung des Verwaltungsvermögens von Stadtwerk Winterthur, SAP Projekt-Nr. 840 093, als Teil des Rahmenkredites 20 433² gemäss den ihm darin zugewiesenen Kompetenzen bewilligt und freigegeben.

Für Objektkredite, welche aus dem Rahmenkredit des Energie-Contractings heraus durch den Direktor von Stadtwerk Winterthur freigegeben wurden, wurde bisher keine separate Kreditnummer auf städtischer Ebene vergeben, sondern lediglich eine Stadtwerk interne SAP Projektnummer. Dies hatte den Grund darin, dass das städtische Investitionstool die Vielzahl von Objektkrediten, welche einem Rahmenkredit zuzuordnen sind, nicht automatisiert und übersichtlich handhaben konnte. Inzwischen konnten Anpassungen im System getätigt werden und es werden neu auch für die Kredite in der Kompetenz des Direktors separate Verpflichtungskreditnummern gelöst.

3 Kreditabrechnung

SAP Projekt-Nr. 840 093/Rahmenkredit Nr. 20 433	Kredit Franken	Ausgaben Franken
Ausführungskredit brutto	390 000.00	
Effektiver Aufwand gemäss beiliegender Kostenübersicht brutto		359 001.87
Minderkosten brutto		30 998.13

¹ Vgl. D.WE: 2017-06 Objektkredit von Fr. 390 000.- (exkl. MWSt.) für das Projekt Energie-Contracting – Beschaffung und Erstellung der «Teilsanierung Holzheizzentrale Gern» in 8409 Winterthur» zu Lasten des Rahmenkredites 20 433 vom 31. Mai 2017

² Vgl. «Rahmenkredit von 40 Millionen Franken für den Bau von Anlagen durch das Geschäftsfeld Energie-Contracting (EC) von Stadtwerk Winterthur» vom 17. Juni 2012 (GGR-Nr. 2012.13)

4 Abweichungsbegründung

Die Kostenunterschreitung von 30 998.13 Franken wird wie folgt begründet:

Mehrkosten ca. 53 900 Franken (exkl. MWSt.):

Beim Ausbau der alten Steuerung stellte sich heraus, dass diverse bestehende Kabel nicht den gültigen Normen entsprachen. Diese Kabel wurden ersetzt. Zudem verursachte die Realisierung der Software-Schnittstelle zwischen den Schaltschränken vor Ort und dem übergeordneten Leitungssystem Mehraufwände.

Minderkosten ca. 84 900 Franken (exkl. MWSt.):

Im Objektkredit war auch der Einbau einer Luft-Wasser-Wärmepumpe zur Senkung der Raumtemperatur in der Heizzentrale vorgesehen. Die neue Steuerung lässt eine optimierte Regelung der Holzheizkessel zu, was die Wärmeabstrahlung in den Heizungsraum reduziert. Auf den Einbau einer Luft-Wasser-Wärmepumpe konnte deshalb verzichtet werden.

5 Rechtsgrundlage

Gestützt auf § 65 Absatz 3 Vollzugsverordnung über den Finanzhaushalt der Stadt Winterthur vom 25. Februar 2009 werden die Schlussabrechnungen von Objektkrediten der Investitionsrechnung vom Stadtrat abgenommen.

6 Externe und interne Kommunikation

Es ist keine interne oder externe Kommunikation vorgesehen.

7 Veröffentlichung

Die Verfügung zur Kreditbewilligung unter Beilage I zum vorliegenden Geschäft wird gemäss Art. 3 InfV in Verbindung mit Art. 3 VVO InfV nicht veröffentlicht. In deren Begründung werden konkrete Verhältnisse des Bauvorhabens und Vereinbarungen mit der Kundschaft erläutert, weshalb Dritte Kenntnisse zum wirtschaftlichen Schaden des Geschäftsfeldes und der Kundschaft erlangen könnten.

Beilagen (teilweise nicht öffentlich)

Beilage I (nicht öffentlich) (Verfügung des Direktors ad interim von Stadtwerk Winterthur D.WE: 2017-06 Objektkredit von 390 000 Franken (exkl. MWSt.) für das Projekt Energie-Contracting – Beschaffung und Erstellung der «Teilsanierung Holzheizzentrale Gern» in 8409 Winterthur» zu Lasten des Rahmenkredites 20 433 vom 31. Mai 2017)

Beilage II (Kostenzusammenstellung SAP 840 093 vom 30. November 2021)