



Protokollauszug vom

04.11.2020

Departement Bau / Amt für Städtebau:

Verpflichtungskreditabrechnung Projekt-Nr. 13248, Schulhaus Wiesenstrasse, Containerprovisorium mit zwei Klassenzimmern (Minderkosten)

IDG-Status: öffentlich

SR.20.726-1

Der Stadtrat hat beschlossen:

1. Die Abrechnung des Verpflichtungskredites Projekt-Nr. 13248 für Schulhaus Wiesenstrasse, Containerprovisorium mit zwei Klassenzimmern im Betrag von 293 749.05 Franken (Minderkosten 113 600.95 Franken) wird genehmigt.
2. Mitteilung an: Departement Finanzen, Finanzamt, Investitionsstelle; Departement Bau, Amt für Städtebau, Hochbau, Controlling und Finanzen; Departement Schule und Sport, Bereich Zentrale Dienste; Finanzkontrolle.

Vor dem Stadtrat

Der Stadtschreiber:

A. Simon

Begründung:

1. Kreditbewilligung / Gebundenerklärung und Ausgabenfreigabe

Der Stadtrat hat mit Beschluss vom 26.09.2018 die Ausgaben für die Planung und Ausführung von einem eingeschossigen Containerprovisorium mit zwei Klassenzimmern im Betrag von 407 350 Franken als gebunden erklärt und zulasten der Investitionsrechnung des Verwaltungsvermögens Projekt-Nr. 13248, freigegeben (Beilage).

2. Projektbeschreibung

In der Schuleinheit Gallispitz fehlten ab Sommer 2018 zwei Klassenzimmer. Der sehr kurzfristig festgestellte Mangel konnte nur mit einer Containerlösung gedeckt werden. Infolge der Inbetriebnahme des Schulhauses Neuhegi im Sommer 2018 wurde ein Container mit Klassenzimmer beim Schulhaus Hegi-Dorf nicht mehr benötigt. Dieses Containerprovisorium wurde zum Schulhaus Wiesenstrasse verschoben. Das eingeschossige Containerprovisorium wurde am oberen Ende der Fussballwiese platziert. Die Fussballwiese kann, leicht eingeschränkt, weiterhin genutzt werden. Es ist geplant das Provisorium bis zur Inbetriebnahme vom Modulbau beim Schulhaus Wülfingerstrasse einzusetzen.

3. Bauherreneigenleistungen

Die Bauherreneigenleistungen wurden mit total 11 300 Franken berechnet und dem Projekt belastet.

4. Projektabrechnung

4.1. Übersicht

Projekt Nr. 13248	Kredit	Ausgaben
Ausführungskredit vom 26.09.2018	407 350.00	
Effektiver Aufwand gemäss Projektabrechnung		293 749.05
Minderaufwand		113 600.95

4.2. Abweichungsbegründung

Die Kostenunterschreitung von 113 600.95 Franken (27.9 %) wird wie folgt begründet:

- Die im Kostenvoranschlag enthaltene Reserve BKP 6 Unvorhergesehenes von total 37 200 Franken musste nicht beansprucht werden
- Die im Kostenvoranschlag enthaltene Reserve Stadtrat von total 20 350 Franken musste nicht beansprucht werden.

- Weitere Kosteneinsparungen von insgesamt rund 56 000 Franken resultierten aus den Demontagearbeiten beim Schulhaus Hegi-Dorf und bei den Foundationen beim Schulhaus Wiesenstrasse sowie bei den Honoraren.

5. Rechtsgrundlage

Gestützt auf Art. 65 der Vollzugsverordnung über den Finanzhaushalt der Stadt Winterthur werden die Abrechnungen von Verpflichtungskrediten und Gebundenerklärungen der Investitionsrechnung vom Stadtrat abgenommen.

6. Kommunikation

Es ist keine Medienmitteilung vorgesehen.

Beilagen:

1. SR-Kredit-Beschluss vom 26.09.2018
2. Projektabrechnung CS2 vom 29.09.2020
3. Kreditübersicht Argus vom 19.08.2020
4. Kreditabrechnung mit KV Argus vom 19.08.2020