

Legende

- Perimeter Quartierplan
- Fahrbahnrand
- Strasse / Kehrplatz (Ausbau / Instandsetzung zulasten Quartierplan)
- best. Strasse, Instandsetzung, 50% zulasten Quartierplan

Teil Nord

- Beitragszonen 100%
- Beitragszonen 75%
- Beitragszonen 50%
- Beitragszonen 25%

Teil Süd 1. Etappe

- Grundstücke Oberes Alpgut

- Baubewilligung 2015 (mit Auflagen) nach Einleitung Quartierplanverfahren (vorher unbebaut)

Erschliessungsplanung

QUARTIERPLAN GÜTLI

08 Beitragszonen Strassen Nord + Süd 1. Etappe
Situation 1:1000

Festsetzungsbeschluss des Stadtrates

Datum: 22.10.2025 25. März 2026, Beschluss-Nr. 2026/371

Präsident / Präsidentin:

Stadtschreiber: Ratschreiberin

Von der Baudirektion genehmigt

Datum: 12. Aug. 2026

Unterschrift:

BDV Nr. KS-0101/26

Plan Nr. 08
Proj. Nr. 423.167.0012

Verfasser:

Stadt Winterthur
Departement Bau und Mobilität
Amt für Städtebau
Raumentwicklung



INGESA AG
INGENIEURE. FORMEN. LEBENSRAUM.
Strehlgasse 21 | 8472 Seuzach
052 320 03 20 | seuzach@ingesa.ch

Seuzach, 5. September 2025

Archiv Nr.

