

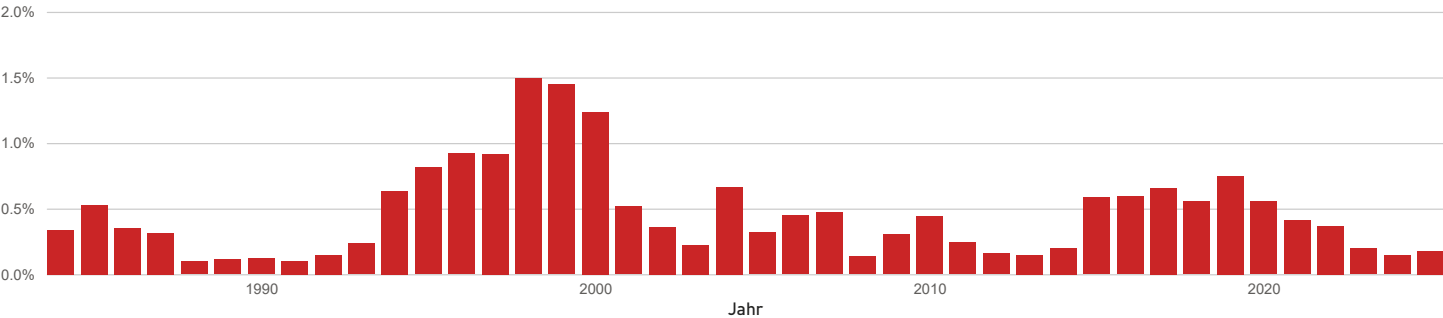
Leerwohnungen und Neubautätigkeit in der Stadt Winterthur

Jahr	Wohnungsbestand per 1.1.	Neu erstellte Wohnungen*	Abgebrochene Wohnungen*	Neubauquote	Leerwohnungen per 1.6.	Leerwohnungsziffer
2025	58768				104	0.18%
2024	58570	415	84	0.71%	83	0.14%
2023	58285	684	40	1.17%	113	0.19%
2022	57549	935	109	1.62%	212	0.37%
2021	56548	660	25	1.17%	230	0.41%
2020	56051	849	63	1.51%	311	0.55%
2019	55150	431	127	0.78%	413	0.75%
2018	54584	950	112	1.74%	303	0.56%
2017	54241	303	93	0.56%	357	0.66%
2016	53401	810	83	1.52%	317	0.59%
2015	52596	798	76	1.52%	307	0.58%

*) Angaben für bereits vollendete Jahre, jeweils während eines Jahres.

Quelle Wohnungsbestand: Amt für Baubewilligungen, Winterthur

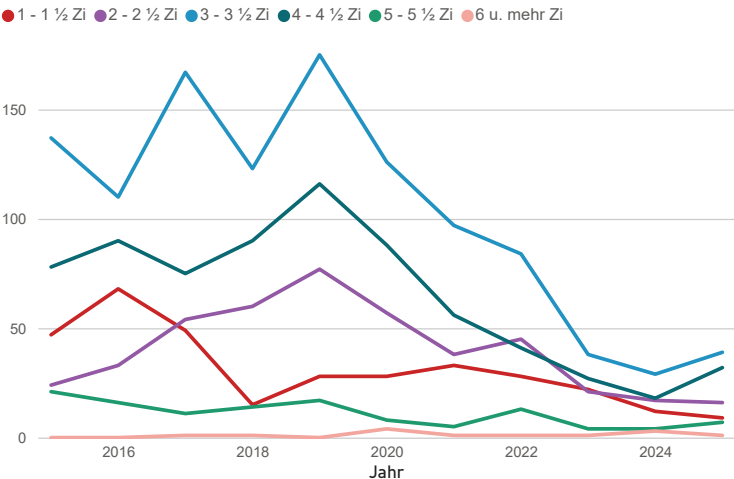
Leerwohnungsziffer



Anzahl Leerwohnungen nach Wohnungstyp

Jahr	Wohnungen Total	...davon in Neubauten	...davon zum Verkauf	...davon in Einfamilienhäuser	1 - 1 ½ Zi	2 - 2 ½ Zi	3 - 3 ½ Zi	4 - 4 ½ Zi	5 - 5 ½ Zi	6 u. mehr Zi
2025	104	5	3	3	9	16	39	32	7	1
2024	83	13	1	6	12	17	29	18	4	3
2023	113	13	1	1	22	21	38	27	4	1
2022	212	5	3	1	28	45	84	41	13	1
2021	230	15	4	2	33	38	97	56	5	1
2020	311	47	3	3	28	57	126	88	8	4
2019	413	118	1	5	28	77	175	116	17	0
2018	303	112	1	2	15	60	123	90	14	1
2017	357	48	6	4	49	54	167	75	11	1
2016	317	44	0	0	68	33	110	90	16	0
2015	307	87	4	6	47	24	137	78	21	0

Anzahl Leerwohnungen nach Zimmerzahl



Verteilung Wohnungsbestand und Leerwohnungen nach Zimmerzahl 2025

